

23/05/2025

Dossier

Dénomination sociale

Numéro d'entreprise

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

52045 CHARLEROI 10 DIV/MARCINELLE 1/

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

**Biens associés : Superficie totale 714.0 - Situation le : 23/05/2025**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue des Haies 34		A	0471X4P0000	MAISON	104.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	788
2 - Rue des Haies 30		A	0471F5P0000	BAT.INDUSTRIEL	610.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	4F	2191

**Annexes****1 - Division cadastrale : 52045 - CHARLEROI 10 DIV/MARCINELLE 1/ - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0471X4P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 28008124

Coordonnée X : 155780

Coordonnée Y : 120762

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 81

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 6

Numéro de PUR : AE14.IB74.HM

Superficie utile : 178

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6000

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Numéro de police pour le tri : 34

Date de début situation adresse : 2000-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

[www.e-notariat.be](http://www.e-notariat.be)

Inscription article précédente : 5204512931000000000001  
Régistration article : 5204514765000000000001  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2008-04-17  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2008-01-10  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2008  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2008-01-10  
ID de la situation patrimoniale : 35009368

**Information sur la situation Parcellaire**

Année de début situation parcelle : 2000  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 28005454

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 200 - MAISON  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : Rue des Haies

**2 - Division cadastrale : 52045 - CHARLEROI 10 DIV/MARCINELLE 1/ - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0471F5P0000**

**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI  
Code et description vérification contenance : - - - Contenance ni titre ni vérifiée  
Ordre des composantes de la parcelle : 01  
ID situation PUR : 28008140

**Information Cadastreale**

Date de première occupation du bien : 2007-04-19

**Information sur le Bâti**

Numéro de bloc : \*  
Surface bâtie : 496  
Code et description indice de la construction : 300 - Bâtiment industriel  
Code et description qualité de la construction : - - -  
Code et description type de construction (nombre de façades) : - - -  
Code et description nature cadastrale du PUR : 357 - BAT.INDUSTRIEL  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
Nombre de logements : 1  
Année de dernière modification physique : 2007  
Nombre de pièces habitables : 7  
Numéro de PUR : AE14.IB90.GW  
Superficie utile : 144

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6000  
Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI  
Numéro de police pour le tri : 30  
Timestamp version début situation adresse : 2007-09-21  
Date de début situation adresse : 2007-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : 5204512931000000000004  
Régistration article : 5204514765000000000002  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2008-04-17  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2008-01-10  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2008  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2008-01-10  
ID de la situation patrimoniale : 35009386

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2007-04-19  
Année de début situation parcelle : 2007  
Code détail partie privative : \*\*\*\*

Matériel et outillage non imposable : 1

ID situation parcelle : 28005462

Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2007011

Date version de début de situation de la parcelle : 2007-09-21

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 357 - BAT.INDUSTRIEL  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : Rue des Haies