

## Offre d'achat.

Le(s) ou la soussigné(e)(s) :

..... NN : .....

..... NN : .....

**JOINDRE COPIE RECTO VERSO DE LA CARTE D IDENTITE.**

Adresse : .....

Etat civil : Célibataire(s) - marié(s) type de contrat : ..... - divorcé(s) - cohabitant(s)

GSM ..... ou GSM .....

Email : .....@.....-.....@.....

Ci-après dénommés l'Offrant, déclare, par la présente, prendre l'engagement unilatéral et irrévocable, solidaire et indivisible, de se porter acquéreur du bien immeuble suivant :

Type de bien : .....

Adresse : .....

bien connu de l'Offrant, après l'avoir visité, au prix de .....euros

(.....euros),  
hors frais.

Le bien acquis pour quitte et libre de toutes charges, hypothèques ou privilèges quelconques. Le projet de compromis sera établi par l'Avenir Immobilier à la levée de la condition suspensive de crédit et envoyé aux notaires des parties avant signature.

Notaire de l'Offrant Maître.....à.....

Si dans les .....jours à dater de la signature de l'offre, les acquéreurs mieux décrits ci-avant n'ont pas d'accord favorable pour l'obtention du crédit nécessaire à l'acquisition du bien mentionnée. Le vendeur s'autorise à continuer la vente et accepter d'autres offres.

Le jour de la signature l'Offrant versera un acompte de :

.....

Sur le compte de tiers BE07 0017 4351 3766 de la SPRL l'Avenir Immobilier avec en communication .....

En cas de désistement de l'Offrant une indemnité de 2500€ sera réclamée.

Conditions suspensive(s) :

.....

.....

Fait de bonne foi à .....le...../...../.....

Pour acceptation,

LE PROPRIETAIRE

L'OFFRANT